

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1336 /TB-CCTHADS

Đồng Hới, ngày 20 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/KDTMPT-QĐ ngày 05 tháng 9 năm 2023 và Quyết định số 3088/2023/QĐ-SCBS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Bản án số 06/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung số 19/2022/QĐ-SCBSBA ngày 16 tháng 12 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 12A/2023/QĐ-SCBSBA ngày 28 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 785/QĐ - CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36 /QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2025; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 25/QĐ- CCTHADS ngày 8 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đồng Hới;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 9 tháng 6 năm 2025 của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới đã thực hiện thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật. Đến hết ngày 19/6/2025, có một (01) hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Chấp hành viên thực hiện chấm điểm đối với: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Kết quả chấm điểm: 85/100 điểm.

Sau khi xem xét các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Cửa hàng xăng dầu (gồm: Trạm cung cấp nhiên liệu; Nhà điều hành và bán hàng; nhà vệ sinh; các hạng mục khác: hàng rào, cấp điện, cấp thoát nước, hệ thống công nghệ) theo hiện trạng gắn liền tại thửa đất số 140, tờ bản đồ 54, địa

chỉ: phường Nam Lý, TP Đồng Hới theo GCNQSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số phát hành: CĐ 140494, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CT03254 được UBND tỉnh Quảng Bình cấp ngày 13/3/2017, cấp cho Công ty TNHH Sản xuất thương mại Hưng Phát;

(Chi tiết hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/5/2025 của Chi cục THADS thành phố Đồng Hới).

Vậy, thông báo cho các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP QĐội;
- Công ty TNHH SX TM Hưng phát;
- Trung tâm Đấu giá QB (để biết)
- Viện kiểm sát nhân dân. TP.;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ánh Hồng